



San Antonio y Bienes Nacionales establecen mesa de trabajo para regularizar terrenos y proyectar desarrollo urbano

Posted on Mayo 8, 2026

Con el firme propósito de ordenar el territorio y brindar seguridad jurídica a cientos de familias, la Municipalidad de San Antonio y la Seremi de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso han formalizado una alianza estratégica. El alcalde Omar Vera, junto a autoridades regionales, encabezó una reunión clave donde se acordó la creación de una mesa de trabajo interinstitucional.

Esta instancia busca agilizar la gestión de bienes fiscales y destrabar procesos de regularización de suelos que son fundamentales para el crecimiento armónico de la comuna, señaló prensa de este Municipio porteño.

Foco en Loteos Históricos y Equipamiento

Uno de los puntos centrales de la jornada fue la revisión de la situación de los loteos **Copihues, El Bosque y Los Conquistadores**. Las autoridades buscan avanzar decididamente en su recepción

definitiva, lo que permitirá proyectar inversiones en infraestructura y mejorar la calidad de vida de los residentes.

Además de la vivienda, la mesa técnica analizó espacios con alto potencial para el desarrollo comunitario, destacando:

- **Áreas verdes:** Recuperación de espacios para el esparcimiento familiar.
- **Equipamiento:** Terrenos destinados a servicios para la comunidad.
- **Proyectos habitacionales:** Evaluación de sectores estratégicos en **Barrancas** y **calle Maule**.

Regularización de “Retazos” y Catastro Técnico

Un desafío importante planteado por el municipio es la existencia de diversos retazos de antiguos loteos que carecen de inscripción o destinación definida. Esta ambigüedad jurídica ha dificultado históricamente su administración y mantenimiento.

“Es fundamental desarrollar un catastro técnico exhaustivo que nos permita determinar la condición jurídica de estos terrenos y evaluar sus posibles procesos de destinación”, señalaron desde el equipo municipal.

Compromiso de Gestión

La jornada concluyó con un cronograma de trabajo coordinado. El compromiso de ambas instituciones es transformar estos diagnósticos en soluciones concretas, asegurando que el desarrollo territorial de San Antonio se traduzca en una mejor calidad de vida y en una comuna más ordenada para todos sus habitantes.

El Maipo

Imagen: M. de San Antonio.