



Notifican estancamiento en sector constructivo alemán

Posted on Febrero 6, 2025

(Berlín) El instituto de investigación económica Ifo notificó hoy que el sector de la construcción residencial de Alemania padece un estancamiento por débil demanda.

Indicó la fuente que este sector sufre la falta de pedidos a pesar de la crisis inmobiliaria, con un récord del 57 por ciento de empresas afectadas por la débil demanda, señala una encuesta del Ifo.

La recesión en el sector de las obras residenciales comenzó a principios de 2022 y tocó fondo hace aproximadamente un año. El negocio no mejora significativamente desde entonces, a pesar de ligeros altibajos.

Irónicamente, la demanda de apartamentos nuevos sigue siendo extremadamente alta en Alemania, donde muchas ciudades se enfrentan a la escasez de viviendas y al fuerte aumento de los alquileres.

El mal estado de este sector económico puede atribuirse a los elevados costes y a otros factores económicos que provocan el descenso de la construcción a pesar de la demanda.

El Maipo/PL