



Incertidumbre sobre el futuro del Parque Cerro Chena: MINVU descarta asumir su mantención

Posted on Julio 9, 2026

El futuro del proyecto Parque Cerro Chena volvió a quedar en el centro del debate luego de que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) confirmara que no asumirá la mantención del recinto, argumentando restricciones presupuestarias y la necesidad de priorizar recursos destinados a vivienda, reconstrucción de zonas afectadas por catástrofes y la conservación de parques que ya forman parte de la red de Parquemet.

La decisión abre interrogantes sobre la conservación de uno de los espacios naturales más importantes del sector sur de la Región Metropolitana, considerado un verdadero pulmón verde para miles de habitantes y un área de alto valor ambiental, histórico y patrimonial.

En una declaración pública, el MINVU explicó que la mantención del Cerro Chena tendría un costo anual cercano a los **\$4.900 millones**, cifra que representa aproximadamente el **20% del presupuesto destinado a la conservación de los 22 parques urbanos administrados por Parquemet**.

La cartera agregó que actualmente enfrenta importantes restricciones presupuestarias y que debe concentrar sus recursos en responder a las necesidades habitacionales del país, la reconstrucción de

sectores afectados por emergencias y la mantención de la infraestructura verde que ya administra.

Asimismo, el ministerio señaló que existen observaciones realizadas por la Contraloría General de la República respecto al proyecto y sostuvo que no existen actos administrativos vinculantes que obliguen a incorporar el Parque Cerro Chena a la red de Parquemet. Por ello, afirmó que la determinación responde a criterios de responsabilidad fiscal y no a una falta de voluntad política.

Actualmente, el parque —ubicado entre las comunas de **San Bernardo** y **Calera de Tango**— registra un alto nivel de avance y contempla cerca de 55 hectáreas de áreas verdes, espacios deportivos, zonas recreativas y senderos para la comunidad. La inversión del proyecto supera los \$40 mil millones y su apertura está proyectada para septiembre de este año

Un área verde estratégica para el sur de Santiago

Más allá de la discusión administrativa, la decisión genera preocupación por el futuro de un espacio que cumple un importante rol ecológico dentro de la capital.

El Cerro Chena corresponde a uno de los pocos cerros isla que permanecen en el sur de Santiago y alberga especies de flora y fauna propias del ecosistema mediterráneo chileno. Entre sus funciones ambientales destacan la captura de carbono, la regulación de la temperatura urbana, la infiltración de aguas lluvias y la conservación de hábitats para diversas especies de aves, reptiles y pequeños mamíferos.

A ello se suma su valor como espacio de recreación, educación ambiental y contacto con la naturaleza para las comunidades del sector, además de su reconocido patrimonio arqueológico e histórico, vinculado a antiguos asentamientos indígenas y a su importancia estratégica durante distintos períodos de la historia nacional.

Preocupación por el futuro del proyecto

La decisión generó preocupación entre autoridades regionales y especialistas, quienes advierten que la falta de un modelo claro de administración podría retrasar la apertura o afectar el funcionamiento del recinto.

El gobernador de la Región Metropolitana, **Claudio Orrego**, afirmó que históricamente existía el compromiso de que Parquemet se hiciera cargo de la administración del parque y pidió al Ejecutivo reconsiderar su postura.

Especialistas en planificación urbana han advertido que, en un contexto de cambio climático y aumento de las temperaturas en las ciudades, la protección de grandes áreas verdes adquiere una importancia cada vez mayor, especialmente en comunas que cuentan con una menor disponibilidad de parques por habitante.

Mientras el ministerio reafirma que la incorporación del Cerro Chena a Parquemet no resulta viable bajo las actuales condiciones presupuestarias y administrativas, el desafío de encontrar un modelo de gestión que asegure su protección permanece abierto, junto con la expectativa de vecinos y organizaciones que consideran este cerro un patrimonio natural indispensable para el sur de la capital.

El Maipo